

TYTUŁ OPRACOWANIA	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	EGZ. NR 1
NAZWA ZAMIERZENIA	PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU REMIZO - ŚWIETLICY Z PRZEZNACZENIEM NA BAZĘ MAGAZYNOWĄ W SZYCHOWICACH NOWYCH	
INWESTOR	Gmina Mircze, ul. Kryłowska 20, 22-530 Mircze	
ADRES INWESTYCJI	Szychowice Nowe, ul. Parkowa 72 22-530 Mircze	
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	060405_2. 2081.AR_ 14/1	
OBRĘB	060405_2. 2081 Szychowice RSP	
JEDBOSTKA EWIDENCYJNA	060405_2 Mircze	
KATEGORIA OBIEKTU	VIII - inne budowle	

SKŁAD OSÓB BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU

ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ	BRANŻA	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
PROJEKTANT GŁÓWNY	dr inż. arch. Zbigniew Bednarczyk spec. arch-bud.	ARCHITEKTURA	UANB-II-7342/42/92	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Michał Szewczyk spec. arch-bud.	ARCHITEKTURA	220/LBOKK/2017	
PROJEKTANT	mgr inż. Tomasz Zakrzewski spec. konstr-bud.	KONSTRUKCJA	LUB/0380/PWBKb/15	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Krzysztof Golec spec. konstr-bud.	KONSTRUKCJA	LUB/0366/PWBKb/15	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Dariusz Piechel	ARCHITEKTURA KONSTRUKCJA		
DATA OPRACOWANIA	28.10.2025			

SPIS TREŚCI

I. STRONA TYTUŁOWA	str.1
II. SPIS TREŚCI	str.2-2A
4. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	str.3-7
III. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	str.3
IV. UPRAWNIENIA BUDOWLANE	str.4-5
V. PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	str.6-7
VI. CZĘŚĆ OPISOWA	str.8
1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	str.8
2. PODSTAWA OPRACOWANIA	str.8
3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	str.8
3.1. POŁOŻENIE I WIELKOŚĆ TERENU	str.8
3.2. UKSZTAŁTOWANIE TERENU	str.8
3.3. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	str.9
3.4. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU	str.9
3.5. EKSPERTYZA TECHNICZNA	str.9-10
4. OPIS PROJEKTOWANEJ PRZEBUDOWY CZĘŚCI BUDYNKU REMIZO-ŚWIETLICY Z PRZEZNACZENIEM NA BAZĘ MAGAZYNOWĄ W SZYCHOWICACH NOWYCH	str.10
4.2. DANE TECHNICZNE	str.10
5. OCHRONA CIEPLNA	str.10
6. ZAGOSPODAROWANIE TERENU	str.10
7. OPIS PLANOWANYCH PRAC	str.11-13
8. OPIS OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	str.13
9. PRZYSTOSOWANIE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	str.13
10. ZAPEWNIENIE INTERESÓW OSÓB TRZECICH	str.13
11. WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW	str.14
12. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZYCH	str.14
13. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO	str.14
14. ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA WYPOSAŻENIA INSTALACJI TECHNICZNYCH	str.14
15. INFORMACJE DOTYCZĄCE ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU NA OTOCZENIE, PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIE DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW	str.14
16. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM	str.15
17. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM	str.16

18. OPINIA GEOTECHNICZNA	str.16
19. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ I CIEPŁO	str.16
20. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ	str.16
21. FORMA ARCHITEKTONICZNA I, SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY	str.16-17
22. WARUNKI TERENOWE I GRUNTOWE	str.17

VII. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

RZUT FUNDAMENTÓW - INWENTARYZACJA	I-1	str.18
RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA	I-2	str.19
RZUT DACHU -INWENTARYZACJA	I-3	str.20
PRZEKRÓJ A-A - INWENTARYZACJA	I-4	str.21
ELEWACJE – INWENTARYZACJA	I-5	str.22
 RZUT PARTERU - PROJEKT	 A-1	 str.23
RZUT DACHU - PROJEKT	A-2	str.24
PRZEKRÓJ A-A – PROJEKT	A-3	str.25
ELEWACJE - PROJEKT	A-4	str.26
ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ (BRAMY) - PROJEKT	A-5	str.27

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW:

Na podstawie **Art. 34 ust. 3d. punkt 3)** Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2023 r. poz. 682 tj. z późn. zm.) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna w swoim zakresie do celów, którym ma służyć.

NAZWA ZAMIERZENIA	PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU REMIZO - ŚWIETLICZY Z PRZEZNACZENIEM NA BAZĘ MAGAZYNOWĄ W SZYCHOWICACH NOWYCH
INWESTOR	Gmina Mircze, ul. Kryłowska 20, 22-530 Mircze
ADRES INWESTYCJI	Szychowice Nowe, ul. Parkowa 72 22-530 Mircze
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	060405_2. 2081.AR_ 14/1
OBREB	060405_2. 2081 Szychowice RSP
JEDBOSTKA EWIDENCYJNA	060405_2 Mircze
KATEGORIA OBIEKTU	VIII - inne budowle

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

SKŁAD OSÓB BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU

ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ	BRANŻA	NR UPRAWNIEŃ
PROJEKTANT GŁÓWNY	dr inż. arch. Zbigniew Bednarczyk spec. arch-bud.	ARCHITEKTURA	UANB-II-7342/42/92
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Michał Szewczyk spec. arch-bud.	ARCHITEKTURA	220/LBOKK/2017
DATA OPRACOWANIA	28.10.2025		

PROJEKTANT GŁÓWNY (podpis i pieczęć)

SKŁAD OSÓB BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ

ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ	BRANŻA	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Tomasz Zakrzewski spec. konstr-bud.	KONSTRUKCJA	LUB/0380/ PWBKb/15	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Krzysztof Golec spec. konstr-bud.	KONSTRUKCJA	LUB/0366/ PWBKb/15	
DATA OPRACOWANIA	28.10.2025			

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Zamościu

Zamość, dnia 4 września

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Sobieskiego 3
tel. (82) 576 72 86 do 88
1992 r.

Nr ewid. UANB-II-7342/42/92

STWIERDZENIE

PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNEJ FUNKCJI TECHNICZNEJ W BUDOWNICTWIE

Na podstawie §13 ust.1 pkt 1 oraz §4 ust.1 i 2 i §7
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie /Dz.U.Nr 8, poz.46 z późniejszymi zmianami zawartymi
w Dz.U.Nr 69, poz.299 z dnia 8 sierpnia 1991 r./ stwierdza się, że:

ZBIGNIEW WIESŁAW BEDNARCZYK

- architekt

urodzony dnia 20 sierpnia 1954 r. w Wadowicach

ma przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji projektanta

w specjalności architektonicznej

Pan ZBIGNIEW WIESŁAW BEDNARCZYK

jest upoważnony do:

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b) konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych o powszechnie
znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych
konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz do oceniania
i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie
jednorodzinnym, zagrodowym oraz **Zawołano** kubaturze do
1000 m³ w zakresie objętym specjalnością konstrukcyjno-budowlaną.

trzymuje:

1. Zbigniew Bednarek
Zamość, ul. Staszica 13/5
2. aa.

ZARZĄD WOJEWÓDZKI
[Podpis]
Inż. Irena Gruska
DYREKTOR WZDZ
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 281/265/LBOKK/2017

Lublin, dnia 29 grudnia 2017 r.

DECYZJA nr 220/LBOKK/2017

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 8 marca 2016r. poz. 290 tekst jedn), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 7 stycznia 2016r., poz. 23 tekst jedn.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Michał Szewczyk

urodzony w dniu 15 stycznia 1988r. w Krasnymstawie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;**
- 2) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi;**
- 3) kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;**
- 4) wykonywanie nadzoru inwestorskiego;**
- 5) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Skład orzekający nr I Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej :

- | | |
|-------------------------|-------------------|
| 1. Przewodniczący | Mirosław Załuski |
| 2. Sekretarz | Joanna Mużykowska |
| 3. Członek | Ali Mchawrab |

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: mgr inż. arch. Michał Szewczyk
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

dr inż. architekt Zbigniew Wiesław Bednarczyk

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UANB-II-7342/42/92**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0126**.

Członek czynny od: 05-10-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-01-2025 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0126-6645-3BY3-B9FC-YFC3



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Michał Szewczyk

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **220/LBOKK/2017**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0341**.

Członek czynny od: 11-01-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-06-2025 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0341-A21E-1587-981F-77C5

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest "PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU REMIZO - ŚWIETLICY Z PRZEZNACZENIEM NA BAZĘ MAGAZYNOWĄ W SZYCHOWICACH NOWYCH". Na działce o nr ewid. 14/1 , obręb 2081 w Szychowice Nowe, woj. Lubelskie. Przebudowa zostanie wykonana w istniejącym budynku remizo – świetlicy .Kategoria obiektu budowlanego: VIII - inne budowle

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora
- Oględziny stanu istniejącego.
- mapa do celów projektowych 1: 500
- projekt architektoniczno-budowlany,
- uzgodniony cel i zakres projektu
- normatywy techniczne
- Dokumenty formalno-prawne załączone w aktach sprawy.

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

Przedmiotowy obiekt to budynek remizo-świetlicy, wolnostojący, 1 kondygnacyjny , budynek nie jest podpiwniczony. Posiada ściany nośne i działowe wykonane w konstrukcji murowanej, ściany fundamentowe betonowe , Stropy WPS. Dach z konstrukcji drewnianej.

3.1 POŁOŻENIE I WIELKOŚĆ TERENU.

Teren przy, którym położony jest budynek remizo-świetlicy położony jest w miejscowości Szychowice Nowe, ul. Parkowa 72, 22-530 Mircze (obręb 2081). powierzchnia działki wynosi 1718 m²

3.2 UKSZTAŁTOWANIE TERENU.

Teren działki jest płaskie . Posadowienie gruntu po przebudowie nie ulegnie zmianie.

3.3 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Zabudowa

Na terenie przeznaczonym dla projektowanej przebudowy zlokalizowany jest budynek remizo-świetlicy, w którym będzie wykonana przebudowa.

Komunikacja

Na terenie, na którym znajduje się budynek remizo-świetlicy znajdują się teren utwardzony z kostki brukowej .

Ogrodzenie

Teren działki nie jest ogrodzony.

3.4 ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU.

Przez teren przeznaczony na inwestycję przebiegają podziemne istniejące sieci uzbrojenia terenu.

3.5. EKSPERTYZA TECHNICZNA.

Ocenia się konstrukcję budynku:

- fundamenty, stan techniczny dobry;
- ściany, stan techniczny dobry
- stropy, stan techniczny dobry
- dach, stan techniczny dobry

Nie stwierdzono w obiekcie wad konstrukcyjnych, poszczególne elementy zostały wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną.

W obiekcie nie stwierdzono istotnych uchybień mających negatywny wpływ na bezpieczeństwo konstrukcji budynku.

Na ścianach i innych elementach konstrukcyjnych nie ma żadnych pęknięć i odkształceń, które świadczyłyby o wadliwości wykonanej konstrukcji.

Budynek wyremontowany: wymieniono podłogi, stolarkę okienną i drzwiową, wykonano również ocieplenie ścian zewnętrznych.

WNIOSKI:

Na podstawie przeprowadzonych wizji lokalnych wynika, że stan techniczny budynku mieszkalnego "nie stwarza zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzi oraz pozwala na

bezpieczne użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z dotychczasowym lub zamierzonym sposobem użytkowania".

4. OPIS PROJEKTOWANEJ PRZEBUDOWY CZĘŚCI BUDYNKU REMIZO - ŚWIETLICY Z PRZEZNACZENIEM NA BAZĘ MAGAZYNOWĄ W SZYCHOWICACH NOWYCH

Projektuje się rozbudowę i przebudowę budynku remizo - świetlicy z przeznaczeniem na bazę magazynową, budynek zlokalizowany jest na istniejącej działce nr 14/1 w miejscowości Szychowice Nowe, ul Parkowa 72, 22-530 Mirce.

4.1. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Budynek remizo - świetlicy, dwulokalowy, 1-o kondygnacyjny (parter) nie podpiwniczony, parterowy bez poddaszem. Rozwiązany na planie prostokąta z wiatą (przy wejściu), o zwartej bryle, przykrytej dwuspadowym dachem z garażu.

4.2 Dane techniczne

	Przed:	Po:
- Pow. użytkowa	- 171,40 m ²	171,40 m ²
- Pow. całkowita	- 250,31 m ²	252,38 m ²
- Pow. zabudowy	- 250,31 m ²	252,38 m ²
- Kubatura	- ok 1767,00 m ³	ok 1781,00 m ³

4.3. Układ konstrukcyjny obiektu

Obiekt będzie przebudowany metodą tradycyjną murowaną z konstrukcją żelbetową monolityczną. Posadowienie budynku na ławach fundamentowych. Strop WPS.

4.4. Informacje o liczbie lokali mieszkalnych i użytkowych

Liczba lokali mieszkalnych – 0

Liczba lokali użytkowych - 2

5. OCHRONA CIEPLNA

Projektowana przebudowa remizo-świetlicy nie musi spełniać normy **PN-EN ISO 6946: 1998** dotyczącej ochrony cieplnej budynków ze względu na jego przeznaczenie oraz funkcję.

6. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Zagospodarowanie terenu ulegnie zmianom w postaci podjazdu z kostki brukowej 8cm. Zmiany konstrukcyjne obejmują tylko budynek remizo-świetlicy.

7. OPIS PLANOWANYCH PRAC:

7.1. Roboty rozbiórkowe.

7.1.1 Zakres i sposób przeprowadzenia robót rozbiórkowych.

Podstawowy zakres rozbiórki do projektu "ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO " :

- demontaż stolatki okiennej i drzwiowej w części budynku (część zachodnia)
- demontaż części konstrukcji dachu wiaty i słupów (część zachodnia)
- demontaż kostki brukowej schodów i opaski odwadniającej (część zachodnia)
- demontaż części ścian murowanych nośnych (część zachodnia)
- demontaż posadzek i warstw wykończeniowych we wnętrzu budynku (część zachodnia)
- demontaż części ścian fundamentowych (część zachodnia)
- demontaż ław fundamentów dł. 140cm (część zachodnia)

7.1.2. Przed przystąpieniem do rozbiórki należy.

- Należy ogrodzić teren rozbiórki i wyznaczyć strefy niebezpieczne przed osobami postronnymi. Ogrodzenie winno mieć co najmniej 1,5m wysokości,
- Przygotować miejsce na materiały z rozbiórki,
- Wyznaczyć drogę dla przewożenia materiałów z rozbiórki minimum 1,5m

7.1.3. Technologia robót rozbiórkowych.

- W celu uzyskania powierzchni manewrowej rozbiórkę należy prowadzić do podstawionej przyczepy ciągnikowej.
- Przyjęto technologię robót rozbiórkowych systemem ręcznym drobnych elementów przy użyciu prostych narzędzi np. młoty, przecinaki, łomy i narzędzia elektryczne do tego potrzebne,
- Transport – taczkami na podstawione środki transportu.
- Wywóz materiałów z rozbiórki na miejsce składowania wskazane przez inwestora.

7.1.4. Rozbiórkę przeprowadzić w następującej kolejności.

- demontaż stolatki okiennej i drzwiowej w części budynku (część zachodnia)
- demontaż części konstrukcji dachu wiaty i słupów (część zachodnia)
- demontaż kostki brukowej schodów i opaski odwadniającej (część zachodnia)
- demontaż części ścian murowanych nośnych (część zachodnia)
- demontaż posadzek i warstw wykończeniowych we wnętrzu budynku (część zachodnia)
- demontaż części ścian fundamentowych (część zachodnia)
- demontaż ław fundamentów dł. 140cm (część zachodnia)

- Usuwanie z placu rozbiórki wszystkich odzyskanych materiałów, gruzu oraz odpadów powinno się odbywać: załadunek ręczny lub mechaniczny za pomocą dźwigów na samochody dostawcze z wywozem (nie przewiduje się składowania odpadów na placu)
- Wyrównanie terenu po rozbiórce - ziemia

7.1.5. Zagadnienia ochrony środowiska.

- rozbiórka nie ma wpływu pogarszającego stan środowiska,
- w trakcie prac rozbiórkowych należy dbać o nie wprowadzenie do gruntu jakichkolwiek odpadów, substancji szkodliwych i zanieczyszczeń.

Uwagi końcowe:

Prace wykonywać zgodnie z przepisami BHP oraz opracowanym przez kierownika budowy planem BIOZ.

7.1.6. Prace Budowlane

Planuje się przeprowadzenie następujących prac budowlanych:

- wykonać wykop pod fundamenty
- wykonać fundamenty (stopa fundamentowa)
- wykonać ściany fundamentowe
- wykonać konstrukcję ścian osłonowych (zamurowania / zabudowania) oraz konstrukcję nośną (trzcienie, słup) wg projektu technicznego konstrukcji
- wykonać nadproża – wg projektu technicznego konstrukcji
- wykonać warstwy wykończeniowe ścian osłonowych
- wykonać warstwy wykończeniowe podłóg
- wykonać montaż nowej stolarki (bram garażowych)

Ściany osłonowe.

Ściany ocieplić styropianem 10 cm w celu wykończenia estetycznego budynku (ściana północna i wschodnia).

Podłogi.

Konstrukcję podłóg wykonać jako warstwy wykończeniowe na warstwie chudego betonu na zagęszczonej podsypce piaskowej. Warstwy wykończeniowe dopasować do stanu istniejącego

Izolacje

Pozioma folia PVC, pionowa – hydroizalacja ścian fundamentowych, izolacja ścian z styropianu.

Stolarka

Bramy garażowe nie typowe stalowe.

Tynki /wykończenie

Wewnętrzne tynki ścian osłonowych wewnątrz budynku cem-wap. Zewnętrzne – tynk cienkowarstwowy w kolorze jak istniejąca elewacja.

Malowanie

tynki wewnętrzne farbą emulsyjną, tynki zewnętrzne wg technologii uzgodnionej między inwestorem a wykonawcą.

Wentylacja - wentylacja grawitacyjna jak na rzucie budynku (istniejąca).

8. OPIS OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Istniejąca kategoria zagrożenia ludzi ZI nie ulegnie zmianie.

9. PRZYSTOSOWANIE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy.

10. ZAPEWNIENIE INTERESÓW OSÓB TRZECICH

Niniejsza inwestycja nie powoduje, ani w fazie realizacji ani użytkowania, naruszenia interesów osób trzecich w zakresie zagospodarowania i użytkowania terenów sąsiednich zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym ograniczenia dostępu do drogi publicznej, pozbawienia możliwości korzystania z sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz pozbawienia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

11. WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW

Teren, na którym znajduje się obiekt budowlany nie jest objęty ochroną konserwatorską, nie jest wpisany do rejestru zabytków gminnej ewidencji zabytków.

12. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZYCH

Teren przedmiotowej inwestycji nie leży w granicach terenów górniczych. Nie występuje na tym terenie wpływ eksploatacji górniczych.

13. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO

- przedmiotowa inwestycja nie ma wpływu pogarszającego stan środowiska,
- projektowane materiały do realizacji budowy budynku należą do grupy materiałów ekologicznych i naturalnych,
- w trakcie prac remontowych należy dbać o nie wprowadzenie do gruntu jakichkolwiek odpadów, substancji szkodliwych i zanieczyszczeń.

14. ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA WYPOSAŻENIA INSTALACJI TECHNICZNYCH

Budynek jest wyposażony w instalacje elektryczną . Prąd jest dostarczany za pomocą napowietrznej linii energetycznej do budynku remizo-świetlicy, woda jest dostarczana z sieci wodociągowej, odprowadzanie ścieków jest do istniejącego bezodpływowego zbiornika na ścieki sanitarne. Zasadnicze elementy budynku jak wewnętrzne instalacje – elektryczne, kanalizacji sanitarnej, wodociągowej i centralnego ogrzewania – w budynku nr 2 (istniejące)

15. INFORMACJE DOTYCZĄCE ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU NA OTOCZENIE, PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIE DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Planowana inwestycja nie spowoduje ograniczeń w dotychczasowym zagospodarowaniu terenu i nie będzie oddziaływała na działki sąsiednie.

W związku z tym inwestycja w żaden sposób nie ogranicza możliwości zagospodarowania sąsiednich działek, a zatem obszar oddziaływania inwestycji nie wychodzi poza granice działek, na których jest ona planowana.

Inwestycja nie narusza interesów osób trzecich, w tym:

- Utrzymuje dostęp do drogi publicznej
- Utrzymuje stan wszystkich niezbędnych mediów

- Nie zachodzi przypadek przesłaniania budynków
- Nie stwarza żadnych uciążliwości stronom powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, itp.
- Nie stwarza żadnych uciążliwości stronom wynikających z zanieczyszczeń wody czy gleby.

Przyjęte rozwiązania w projekcie w zakresie technicznym, organizacyjnym i technologicznym nie spowodują negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zarówno na etapie jego realizacji jak i eksploatacji.

W zakresie:

Sposób odprowadzania ścieków opadowo – roztopowych:

Ścieki opadowo – roztopowe z dachu odprowadzone będą na teren inwestycji za pomocą rynien i rur spustowych.

16. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych - odprowadzenie wód opadowych za pomocą rynien i rur spustowych.

- Realizowana inwestycja nie będzie powodowała zalewania działek sąsiednich.

- Zaopatrzenie na wodę z istniejącego przyłącza wody

- Odprowadzenie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej poprzez doziemny odcinek kanalizacji sanitarnej

- Odprowadzenie wód opadowych z dachów – za pomocą rynien a następnie rurami spustowymi na powierzchnie biologicznie czynna na terenie działki.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się – nie dotyczy

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów - Na działce Inwestora znajduje się miejsce usytuowania pojemnika na odpady stałe (bytowe), opróżnianie okresowo przez koncesjonowany Zakład, na podstawie wcześniej zawartej umowy i zasadach obowiązujących na terenie miejscowości Szachowice Nowe – *poza zakresem opracowania*

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro- magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się - budynek ze względu na swoją funkcję, wyposażenie, rozwiązania techniczne oraz jego eksploatacja nie powoduje emisji hałasu, wibracji oraz promieniowania, a w szczególności jonizującego, pola magnetycznego oraz innych zakłóceń.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne - Projektowana przebudowa remizo - świetlicy nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, wód powierzchniowych i podziemnych.

**17. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA
BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE
OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.**

Projektowana " PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU REMIZO - ŚWIETLICY Z PRZEZNACZENIEM NA BAZĘ MAGAZYNOWĄ W SZYCHOWICACH NOWYCH " jest wyposażona w wewnętrzne instalacje elektryczne i sanitarne.

18. OPINIA GEOTECHNICZNA

Zgodnie z par.4 ust.4 ust.3 rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r **w sprawie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych**, Dz. U. z 2012 r poz 463 (par,4 ust 1) niniejszy obiekt zalicza się **do pierwszej kategorii geotechnicznej**, która obejmuje posadowienie wszystkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym **w prostych warunkach gruntowych**.

**19. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH
MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW
ALTERNATYWNYCH ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ I CIEPŁO**

Nie dotyczy

**20. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI
WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ
TEMPERATURĘ W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB
WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ**

Nie dotyczy.

**21. FORMA ARCHITEKTONICZNA I, SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO
KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY.**

Obiekt istniejący znajdujący się na działce nr 14/1 wykonany jest w technologii tradycyjnej murowany ocieplony częściowo styropianem, tynk w kolorze żółtym, dach w kolorze ceglanym dwuspadowym.

Do wykonania przebudowy budynku remizo - świetlicy należy zastosować materiały budowlane znanych firm , które udzielają gwarancji na swoje produkty. Materiały winne mieć aprobaty techniczne certyfikaty zgodności i deklaracje producenta. Odbiór robót winien uwzględniać kontrolę jakości materiałów oraz kontrolę prawidłowości wykonanych prac, zapisy w dzienniku budowy, protokoły badań i odbiorów. Ściany zewnętrzne zostaną wykończone jak w rysunkach przekrojów, kolor ścian w kolorze istniejącym (żółtym), kolor dachu i obróbek kolor ceglany.

- Sposób dostosowania obiektu do krajobrazu i otaczającej zabudowy:

projektowana przebudowa budynku remizo - świetlicy nie zmienia dostosowania obiektów do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

- Przebudowa budynku remizo - świetlicy , została zaprojektowane w sposób określony w przepisach, w tym techniczno - budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając

spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:

- a) bezpieczeństwa konstrukcji,
- b) bezpieczeństwa pożarowego,
- c) bezpieczeństwa użytkowania,
- d) odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
- e) ochrony przed hałasem i drganiami.

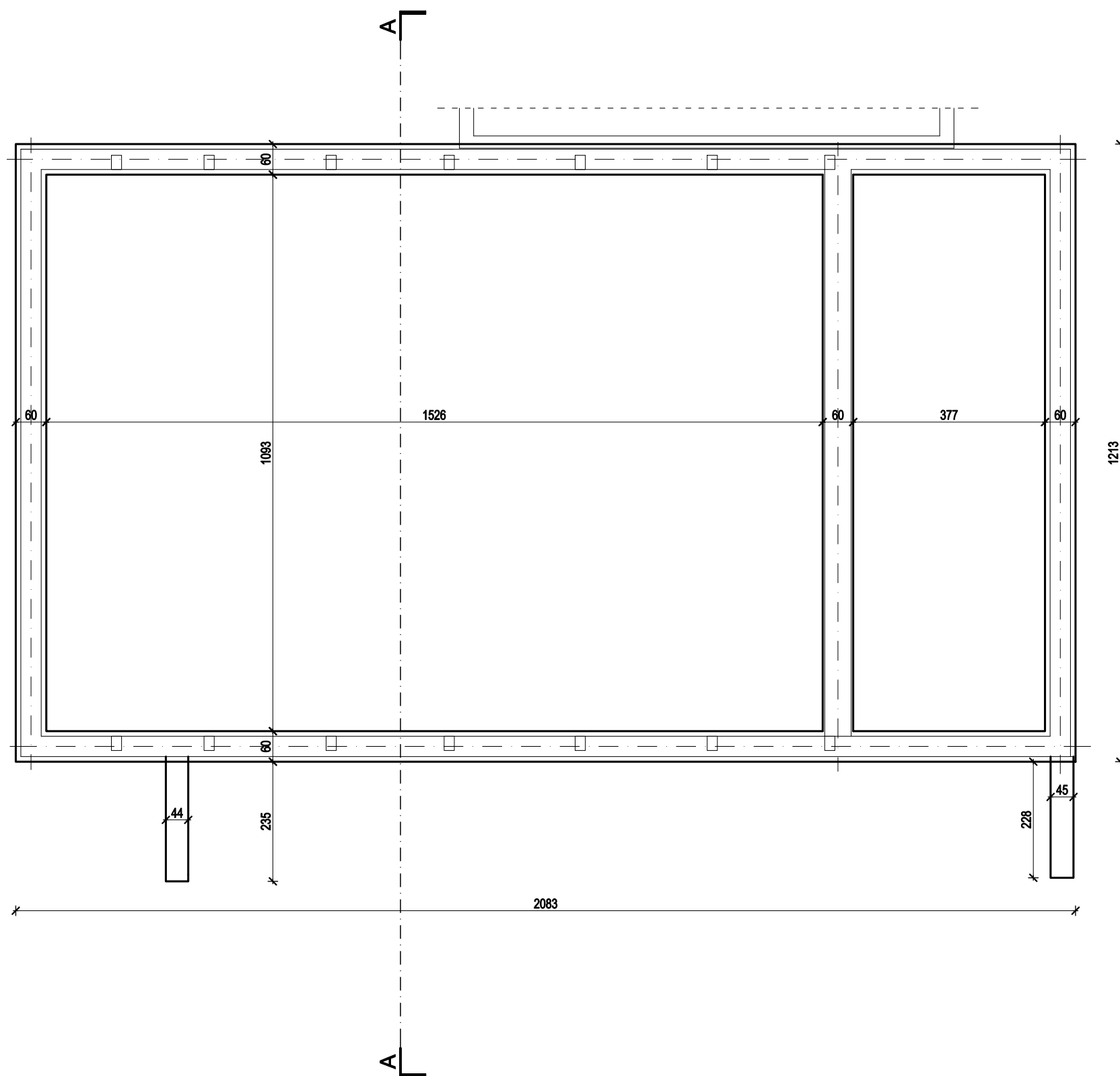
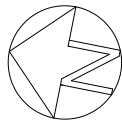
22. WARUNKI TERENOWE I GRUNTOWE.

Teren jest płaski . Poziom wód gruntowych poniżej poziomu posadowienia fundamentów. Pierwsza kategoria geotechniczna budynku – budynek jedno kondygnacyjny.

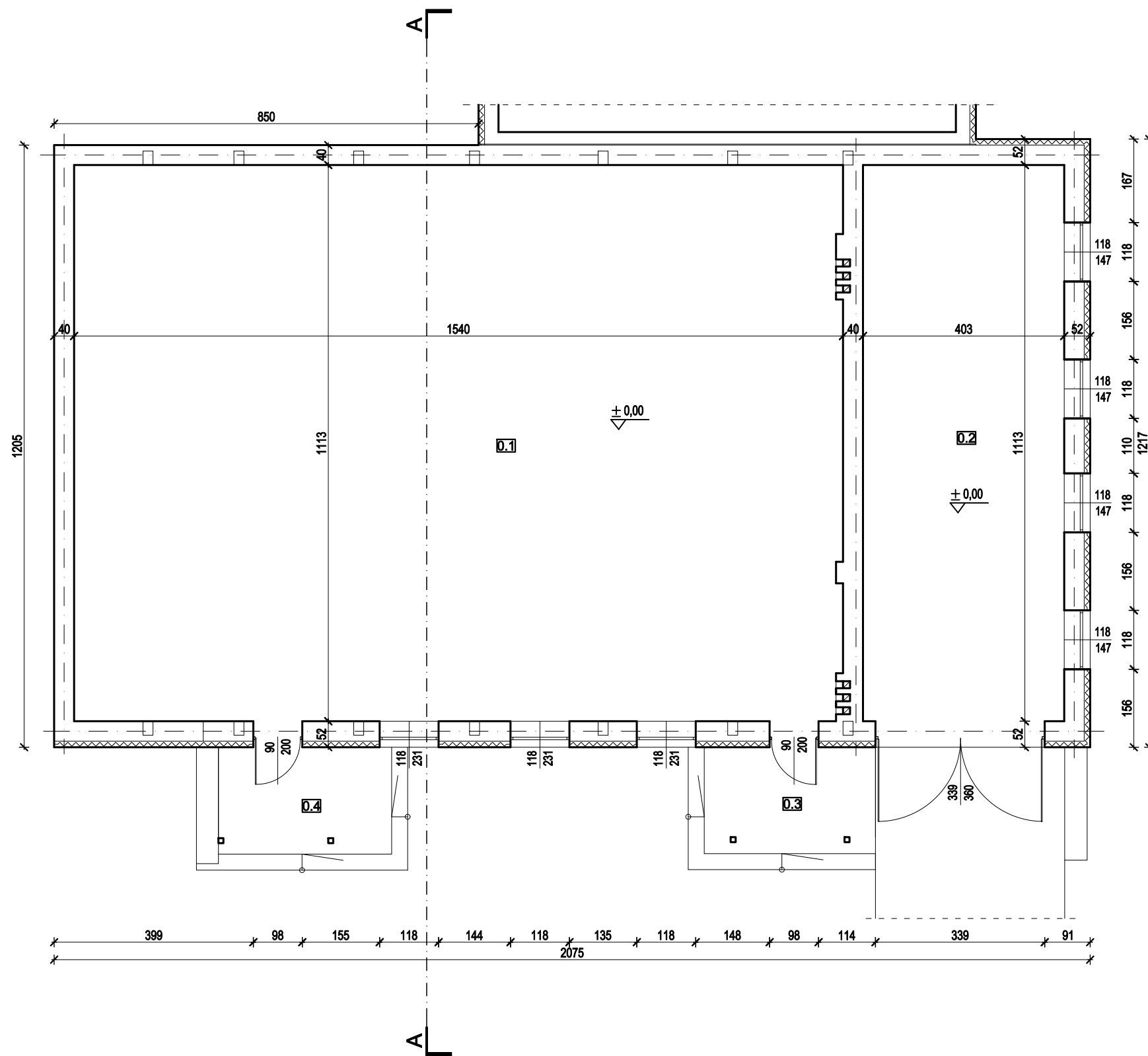
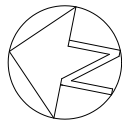
Uwagi końcowe.

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane atesty i odpowiadać odpowiednim normom.

Roboty budowlane i rzemieślnicze wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz odpowiadającym normom.



Inwestycja: PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU REMIZO - ŚWIETLICY Z PRZEZNACZENIEM NA BAZĘ MAGAZYNOWĄ W SZYCHOWICACH NOWYCH			
Adres inwestycji: Szychowice Nowe, ul. Parkowa 72, 22-530 Mircze		Identyfikator działki: 060405_2. 2081.AR_ 14/1	
		Obręb: 060405_2. 2081 Szychowice RSP	
		Jedn.ewid: 060405_2 Mircze	
Inwestor: GMINA MIRCZE, ul. Kryłowska 20, 22-530 Mircze			
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upraw.	Podpis
Projektant:	dr inż. arch. Zbigniew Bednarczyk spec. arch-bud.	UANB-II-7342/42/92	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Michał Szewczyk spec. arch-bud.	220/LBOKK/2017	
Opracował:	mgr inż. Dariusz Piechel		
Nazwa rysunku: RZUT FUNDAMENTÓW - INWENTARYZACJA			
Branża	Rodz. Opr.	Data:	Skala: 1:100
ARCHITEKTURA	PROJEKT ARCH - BUD	28.10.2025	Nr rys: 1-1



NR	NAZWA	POWIERZCHNIA	
		UŻYTKOWA	NIEUŻYTK.
0.1	REMIZO-ŚWIETLICA	171,40m2	
	<i>Platy ceramiczne</i>		
0.2	GARAŻ		44,85m2
	<i>Platy ceramiczne</i>		
0.3	SCHODY ZEWNĘTRZNE		9,18m2
	<i>Kostka brukowa 4cm</i>		
0.4	SCHODY ZEWNĘTRZNE		9,38m2
	<i>Kostka brukowa 4cm</i>		
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		171,40m2	
POWIERZCHNIA NIEUŻYTKOWA			63,41m2
RAZEM		234,81m2	

Inwestycja:
PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU REMIZO - ŚWIETLICY Z PRZEZNACZENIEM NA
BAZĘ MAGAZYNOWĄ W SZYCHOWICACH NOWYCH

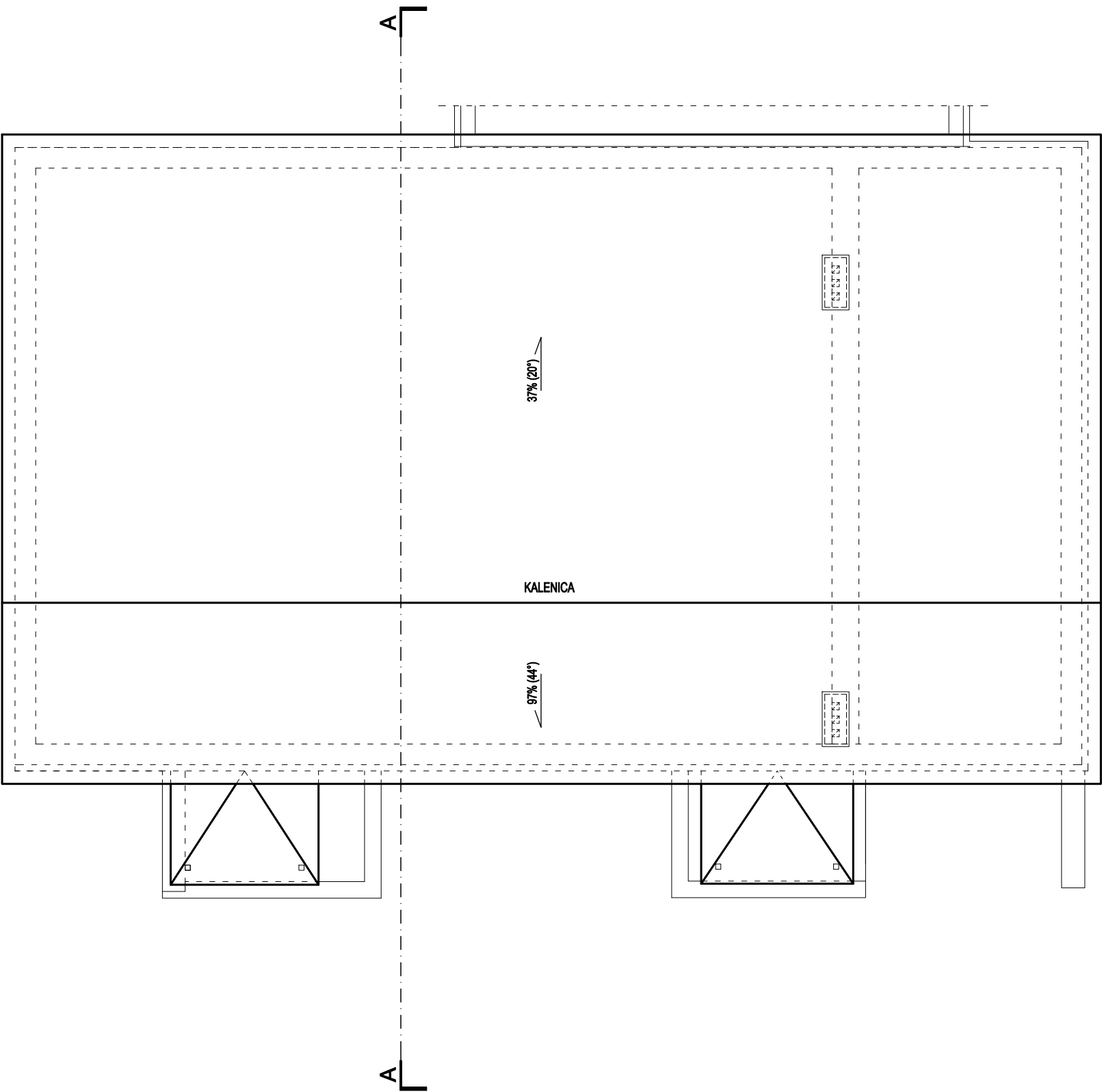
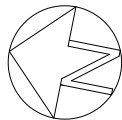
Adres inwestycji: Szychowice Nowe, ul. Parkowa 72, 22-530 Mircze	Identyfikator działki: 060405_2. 2081.AR_ 14/1
	Obręb: 060405_2. 2081 Szychowice RSP
	Jedn.ewid: 060405_2 Mircze

Inwestor:
GMINA MIRCZE, ul. Kryłowska 20, 22-530 Mircze

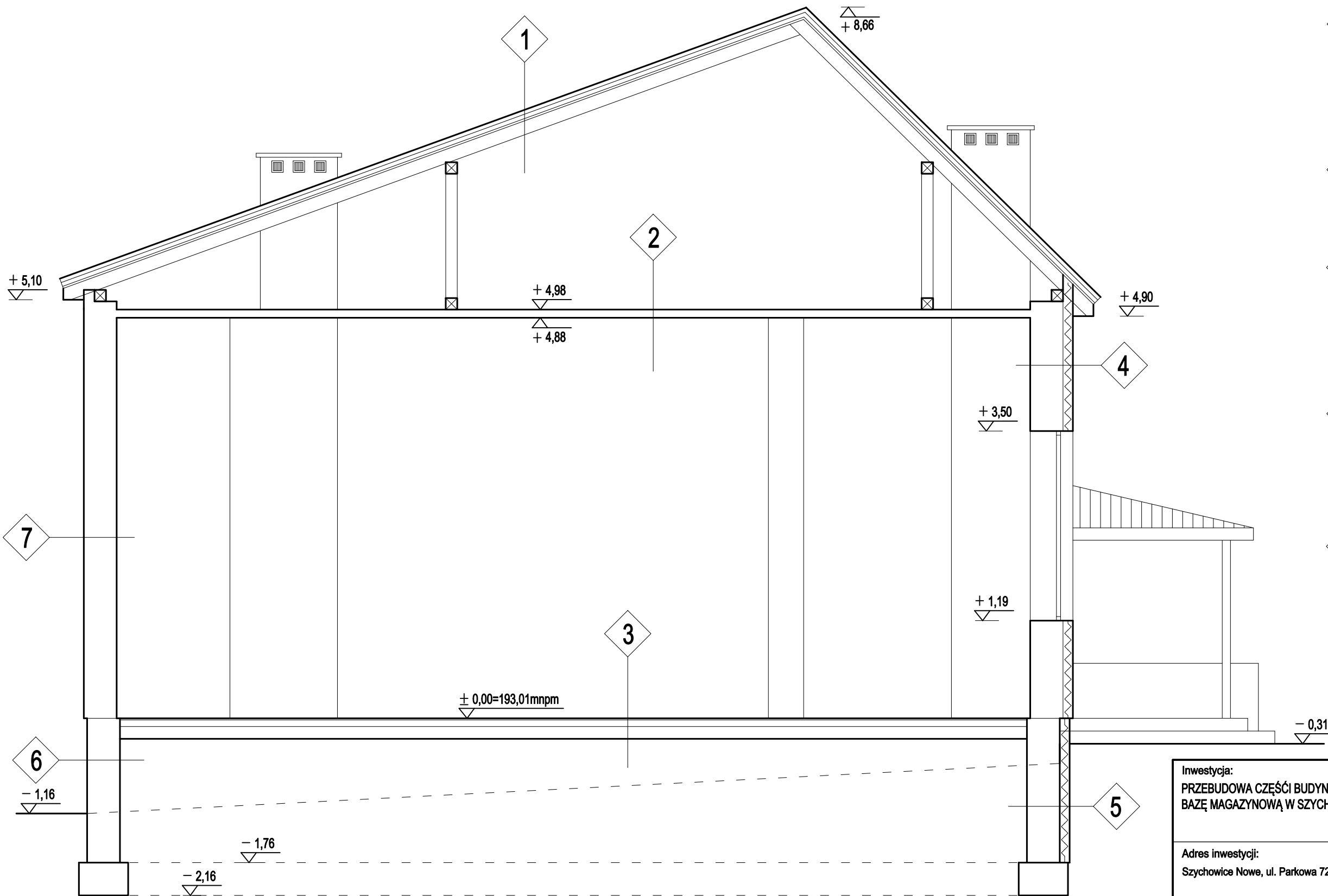
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upraw.	Podpis
Projektant:	dr inż. arch. Zbigniew Bednarczyk spec. arch-bud.	UANB-II-7342/42/92	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Michał Szewczyk spec. arch-bud.	220/LBOKK/2017	
Opracował:	mgr inż. Dariusz Piechel		

Nazwa rysunku:
RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA

Branża	Rodz. Opr.	Data:	Skala: 1:100
ARCHITEKTURA	PROJEKT ARCH - BUD	28.10.2025	Nr rys: 1-2



Inwestycja: PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU REMIZO - ŚWIETLICY Z PRZEZNACZENIEM NA BAZĘ MAGAZYNOWĄ W SZYCHOWICACH NOWYCH			
Adres inwestycji: Szychowice Nowe, ul. Parkowa 72, 22-530 Mircze		Identyfikator działki: 060405_2. 2081.AR_ 14/1	
		Obręb: 060405_2. 2081 Szychowice RSP	
		Jedn.ewid: 060405_2 Mircze	
Inwestor: GMINA MIRCZE, ul. Kryłowska 20, 22-530 Mircze			
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upraw.	Podpis
Projektant:	dr inż. arch. Zbigniew Bednarczyk spec. arch-bud.	UANB-II-7342/42/92	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Michał Szewczyk spec. arch-bud.	220/LBOKK/2017	
Opracował:	mgr inż. Dariusz Piechel		
Nazwa rysunku: RZUT DACHU - INWENTARYZACJA			
Branża	Rodz. Opr.	Data:	Skala: 1:100
ARCHITEKTURA	PROJEKT ARCH - BUD	28.10.2025	Nr rys: 1-3



1	BLACHODACHÓWKA POWLEKANA	
	ŁATY	5x6cm
	KONTRŁATY	2,5x5cm
	FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA	
	KROKIE	

2	STROP WPS	8cm
	TYNK CEM-WAP	2cm

3	PŁYTKI CERAM. NA KLEJU	2cm
	WYLEWKA CEMENTOWA	8cm
	FOLIA LUB PAPA	
	CHUDY BETON	15-20cm
	PIASEK ZAGĘSZCZONY	20-30cm

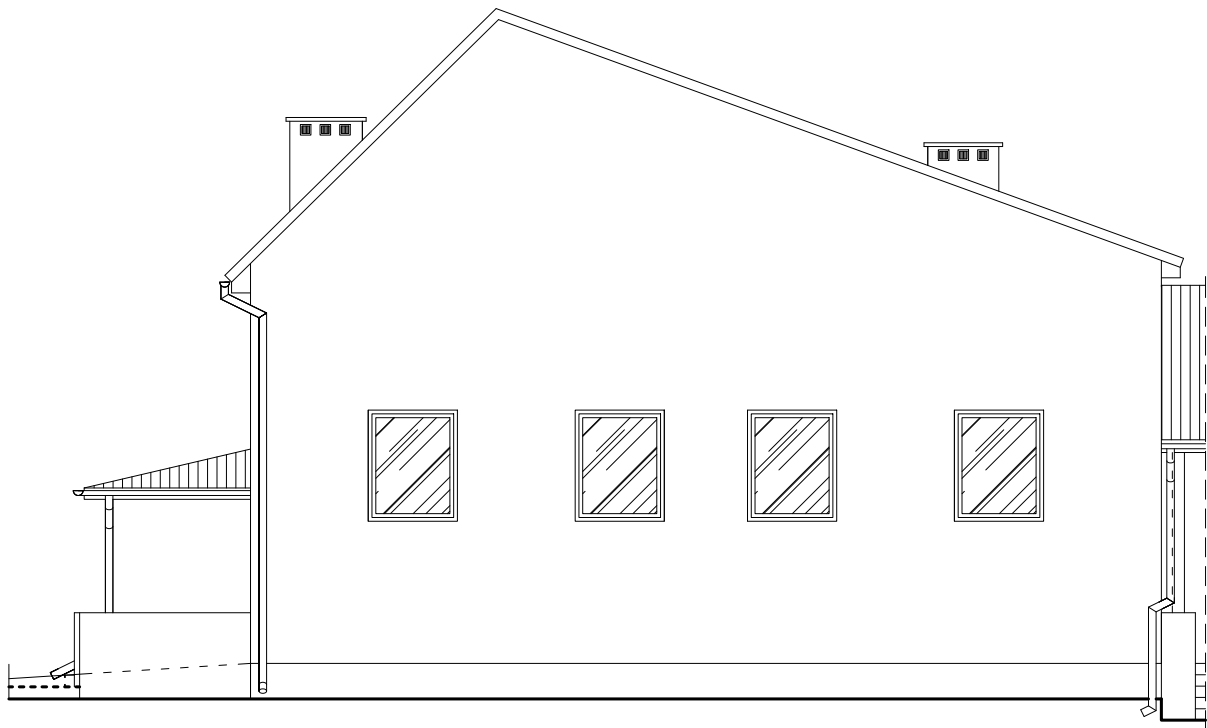
4	TYNK CIENKOWARSTWOWY	0,5cm
	STYROPIAN	10cm
	BLOCZEK GAZOBETONOWY	38cm
	TYNK CEM-WAP	2cm

5	TYNK MINERALNY	0,5cm
	STYROPIAN	10cm
	2 x HYDROIZOLACJA	
	CEGLA CERAM. PEŁNA	38cm
	2 x HYDROIZOLACJA	

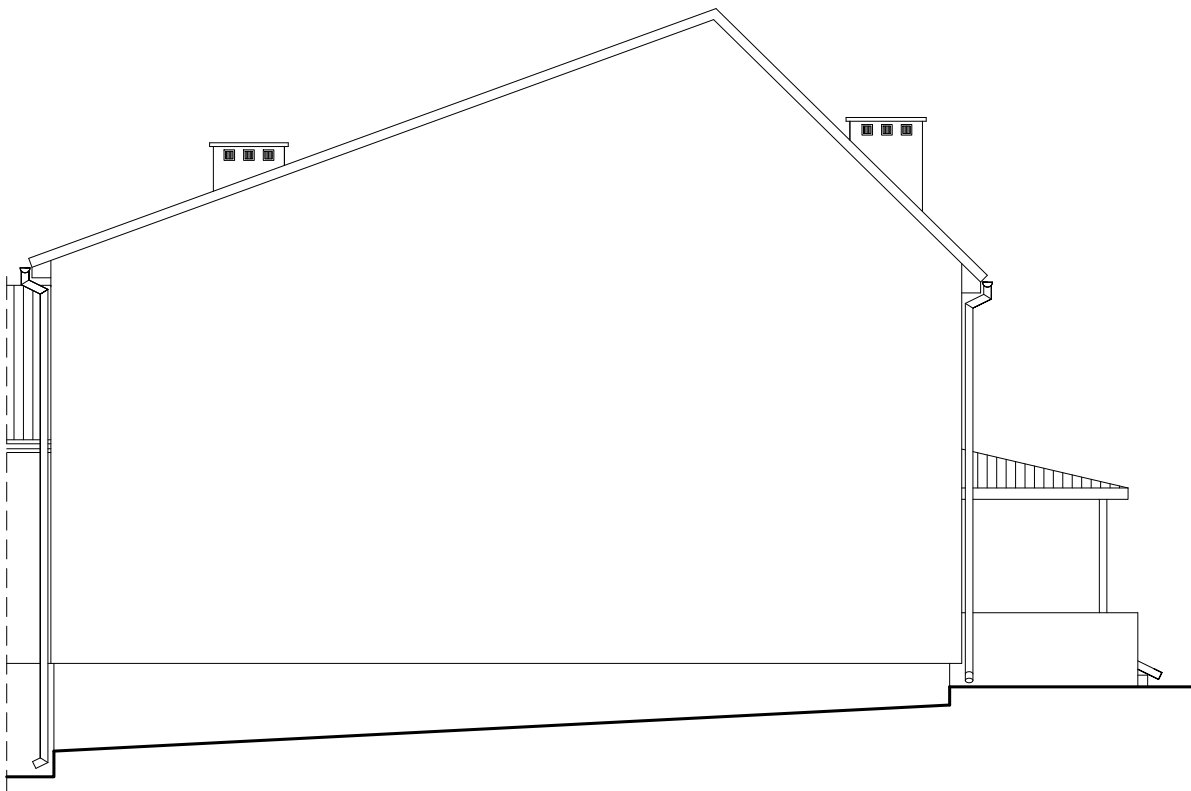
6	CEGLA CERAM. PEŁNA	38cm
	2 x HYDROIZOLACJA	

7	BLOCZEK GAZOBETONOWY	38cm
	TYNK CEM-WAP	2cm

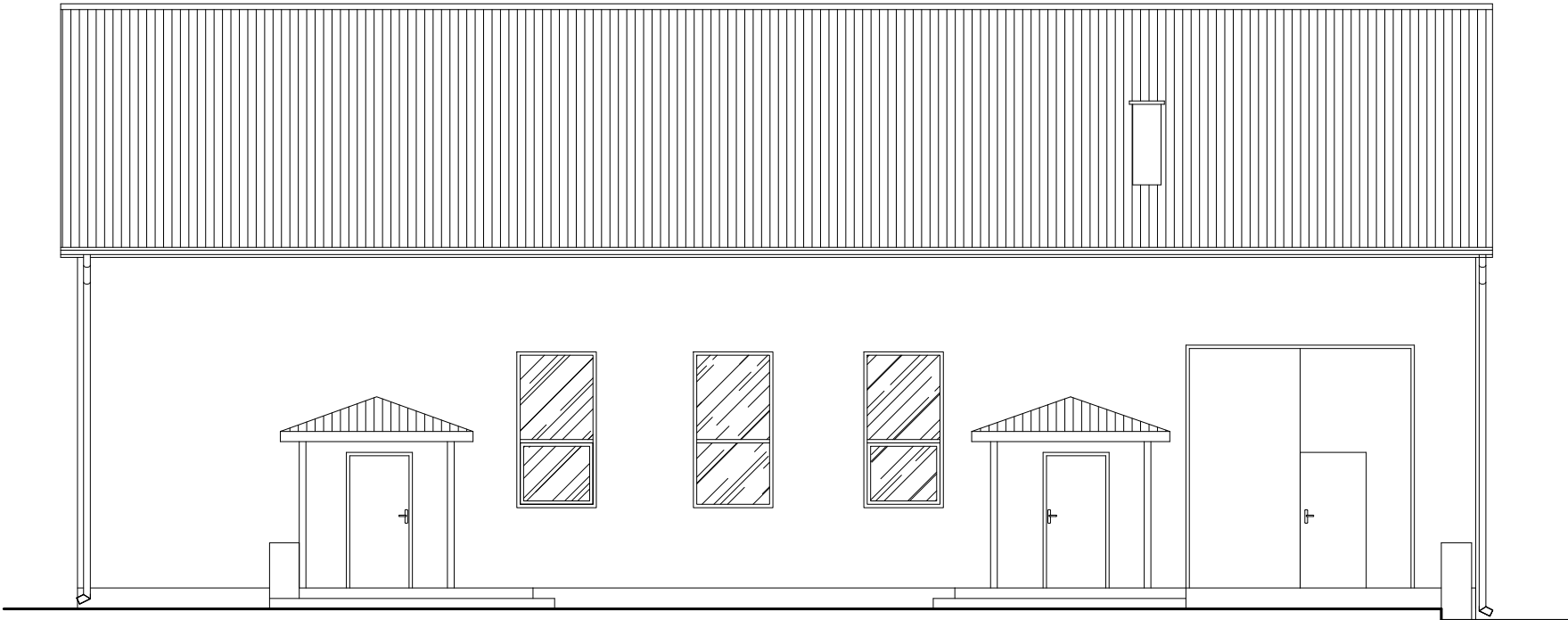
Inwestycja: PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU REMIZO - ŚWIETLICY Z PRZEZNACZENIEM NA BAZĘ MAGAZYNOWĄ W SZYCHOWICACH NOWYCH			
Adres inwestycji: Szychowice Nowe, ul. Parkowa 72, 22-530 Mircze		Identyfikator działki: 060405_2. 2081.AR_ 14/1	
		Obręb: 060405_2. 2081 Szychowice RSP	
		Jedn.ewid: 060405_2 Mircze	
Inwestor: GMINA MIRCZE, ul. Kryłowska 20, 22-530 Mircze			
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upraw.	Podpis
Projektant:	dr inż. arch. Zbigniew Bednarczyk spec. arch-bud.	UANB-II-7342/42/92	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Michał Szewczyk spec. arch-bud.	220/LBOKK/2017	
Opracował:	mgr inż. Dariusz Piechel		
Nazwa rysunku: PRZEKRÓJ A-A - INWENTARYZACJA			
Branża	Rodz. Opr.	Data:	Skala: 1:100
ARCHITEKTURA	PROJEKT ARCH - BUD	28.10.2025	Nr rys: 1-4



ELEWACJA POŁUDNIOWA

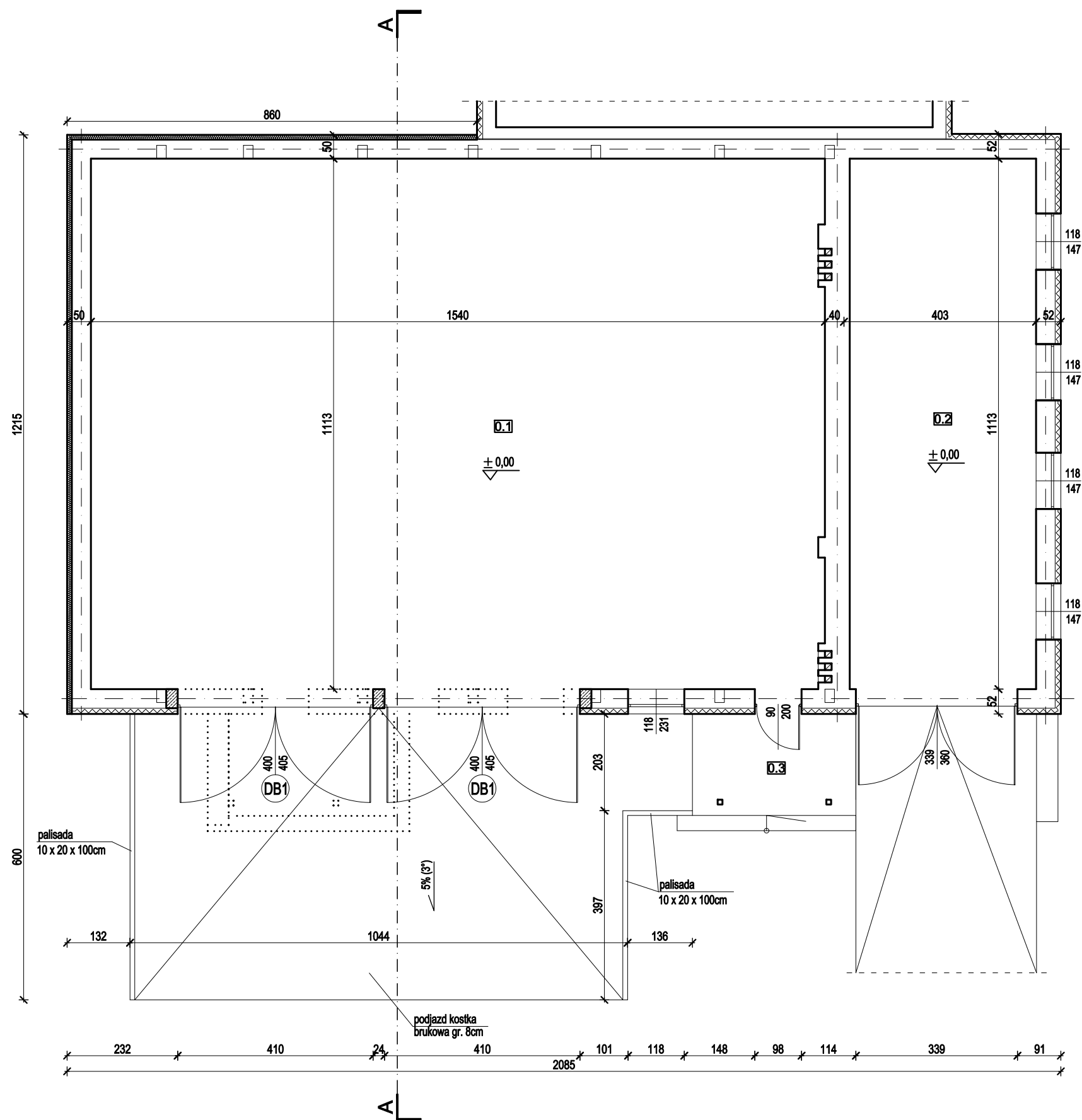
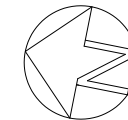


ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA ZACHODNIA

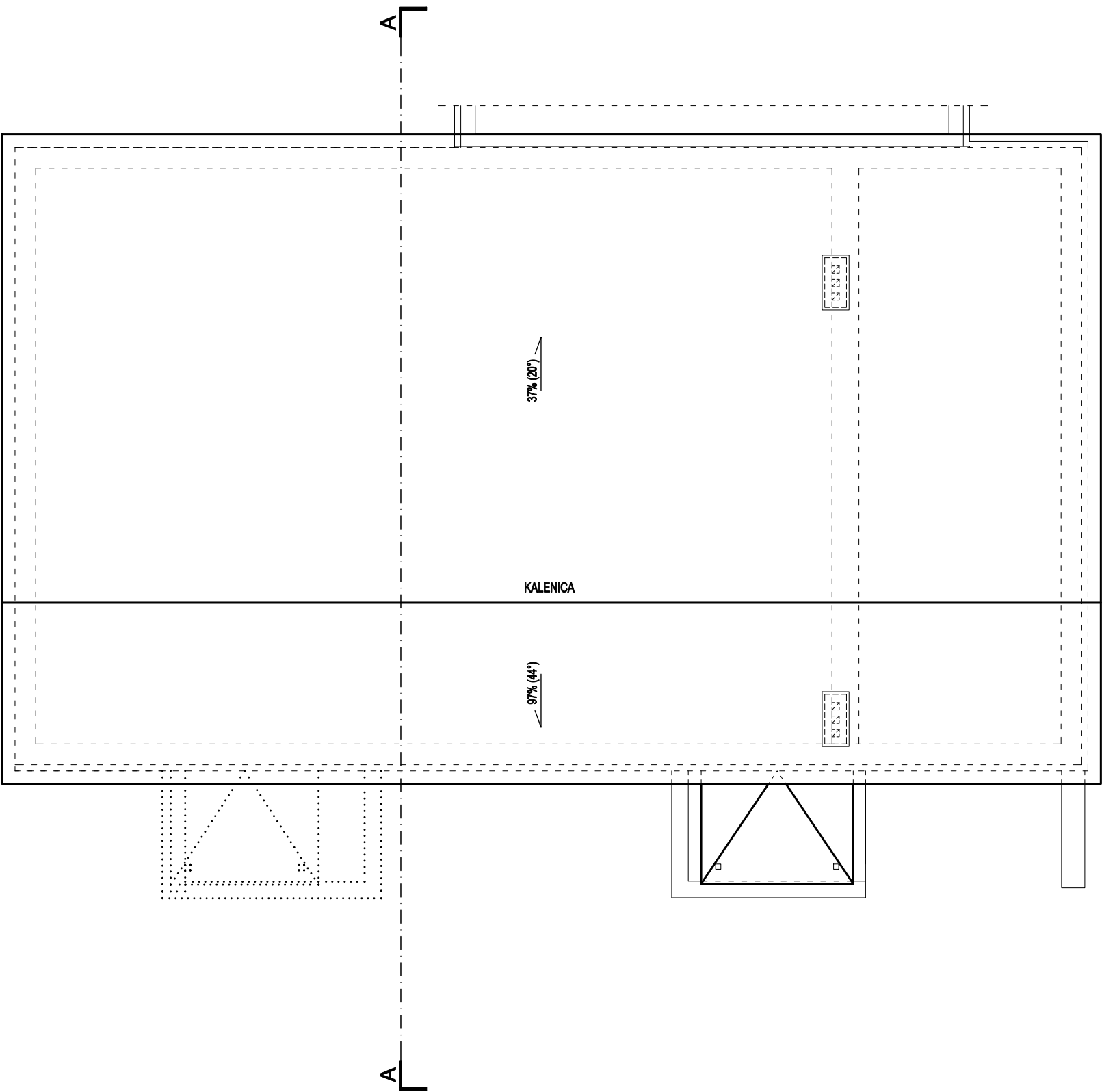
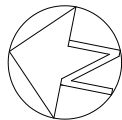
Inwestycja: PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU REMIZO - ŚWIETLICY Z PRZEZNACZENIEM NA BAZĘ MAGAZYNOWĄ W SZYCHOWICACH NOWYCH			
Adres inwestycji: Szychowice Nowe, ul. Parkowa 72, 22-530 Mircze		Identyfikator działki: 060405_2. 2081.AR_ 14/1	
		Obręb: 060405_2. 2081 Szychowice RSP	
		Jedn.ewid: 060405_2 Mircze	
Inwestor: GMINA MIRCZE, ul. Kryłowska 20, 22-530 Mircze			
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upraw.	Podpis
Projektant:	dr inż. arch. Zbigniew Bednarczyk spec. arch-bud.	UANB-II-7342/42/92	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Michał Szewczyk spec. arch-bud.	220/LBOKK/2017	
Opracował:	mgr inż. Dariusz Piechel		
Nazwa rysunku: ELEWACJE - INWENTARYZACJA			
Branża	Rodz. Opr.	Data:	Skala: 1:100
ARCHITEKTURA	PROJEKT ARCH - BUD	28.10.2025	Nr rys: 1-5



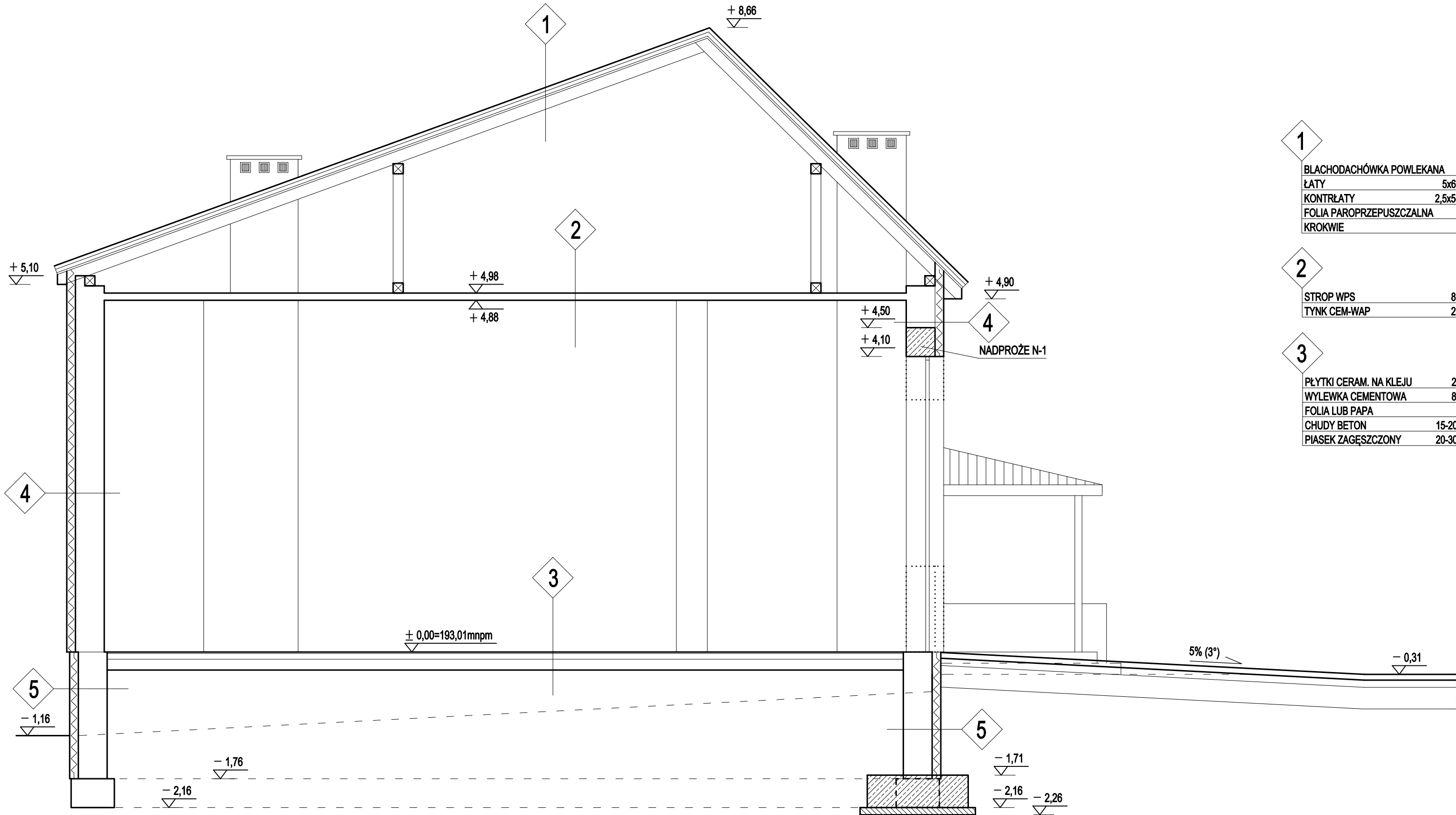
NR	NAZWA	POWIERZCHNIA	
		UŻYTKOWA	NIEUŻYTK.
0.1	MAGAZYN	171,40m2	
	<i>Płytki ceramiczne</i>		
0.2	GARAŻ		44,85m2
	<i>Płytki ceramiczne</i>		
0.3	SCHODY ZEWNĘTRZNE		9,18m2
	<i>Kostka brukowa 4cm</i>		
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		171,40m2	
POWIERZCHNIA NIEUŻYTKOWA			54,03m2
RAZEM			225,43m2

	INTNIEJĄCE OCIEPLENIE ZE STYROPIANU
	PROJEKTOWANE OCIEPLENIE ZE STYROPIANU
	ISTNIEJĄCE ŚCIANY
	PROJEKTOWANE ELEMENTY ŻELBETOWE
	ISTNIEJĄCE ŚCIANY DO ROZBIÓRKI

Inwestycja: PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU REMIZO - ŚWIETLICY Z PRZEZNACZENIEM NA BAZĘ MAGAZYNOWĄ W SZYCHOWICACH NOWYCH			
Adres inwestycji: Szychowice Nowe, ul. Parkowa 72, 22-530 Mircze		Identyfikator działki: 060405_2. 2081.AR_ 14/1	
		Obręb: 060405_2. 2081 Szychowice RSP	
		Jedn.ewid: 060405_2 Mircze	
Inwestor: GMINA MIRCZE, ul. Kryłowska 20, 22-530 Mircze			
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upraw.	Podpis
Projektant:	dr inż. arch. Zbigniew Bednarczyk spec. arch-bud.	UANB-II-7342/42/92	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Michał Szewczyk spec. arch-bud.	220/LBOKK/2017	
Opracował:	mgr inż. Dariusz Piechel		
Nazwa rysunku: RZUT PARTERU			
Branża	Rodz. Opr.	Data:	Skala: 1:100
ARCHITEKTURA	PROJEKT ARCH - BUD	28.10.2025	Nr rys: A-1



Inwestycja: PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU REMIZO - ŚWIETLICY Z PRZEZNACZENIEM NA BAZĘ MAGAZYNOWĄ W SZYCHOWICACH NOWYCH			
Adres inwestycji: Szychowice Nowe, ul. Parkowa 72, 22-530 Mircze		Identyfikator działki: 060405_2. 2081.AR_ 14/1	
		Obręb: 060405_2. 2081 Szychowice RSP	
		Jedn.ewid: 060405_2 Mircze	
Inwestor: GMINA MIRCZE, ul. Kryłowska 20, 22-530 Mircze			
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upraw.	Podpis
Projektant:	dr inż. arch. Zbigniew Bednarczyk spec. arch-bud.	UANB-II-7342/42/92	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Michał Szewczyk spec. arch-bud.	220/LBOKK/2017	
Opracował:	mgr inż. Dariusz Piechel		
Nazwa rysunku: RZUT DACHU			
Branża	Rodz. Opr.	Data:	Skala: 1:100
ARCHITEKTURA	PROJEKT ARCH - BUD	28.10.2025	Nr rys: A-2



Inwestycja:

PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU REMIZO - ŚWIETLICY Z PRZEZNACZENIEM NA BAZĘ MAGAZYNOWĄ W SZYCHOWICACH NOWYCH

Adres inwestycji:	Identyfikator działki:
Szychowice Nowe, ul. Parkowa 72, 22-530 Mircze	060405_2. 2081.AR_ 14/1
	Obręb: 060405_2. 2081 Szychowice RSP
	Jedn.ewid: 060405_2 Mircze

Inwestor:

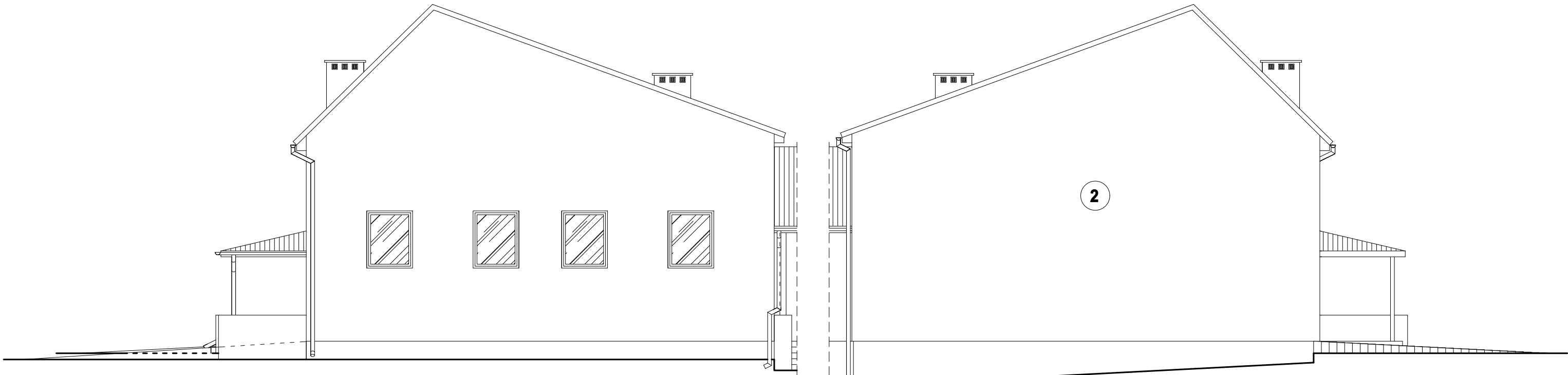
GMINA MIRCZE, ul. Kryłowska 20, 22-530 Mircze

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upraw.	Podpis
Projektant:	dr inż. arch. Zbigniew Bednarczyk spec. arch-bud.	UANB-II-7342/42/92	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Michał Szewczyk spec. arch-bud.	220/LBOKK/2017	
Opracował:	mgr inż. Dariusz Piechel		

Nazwa rysunku:

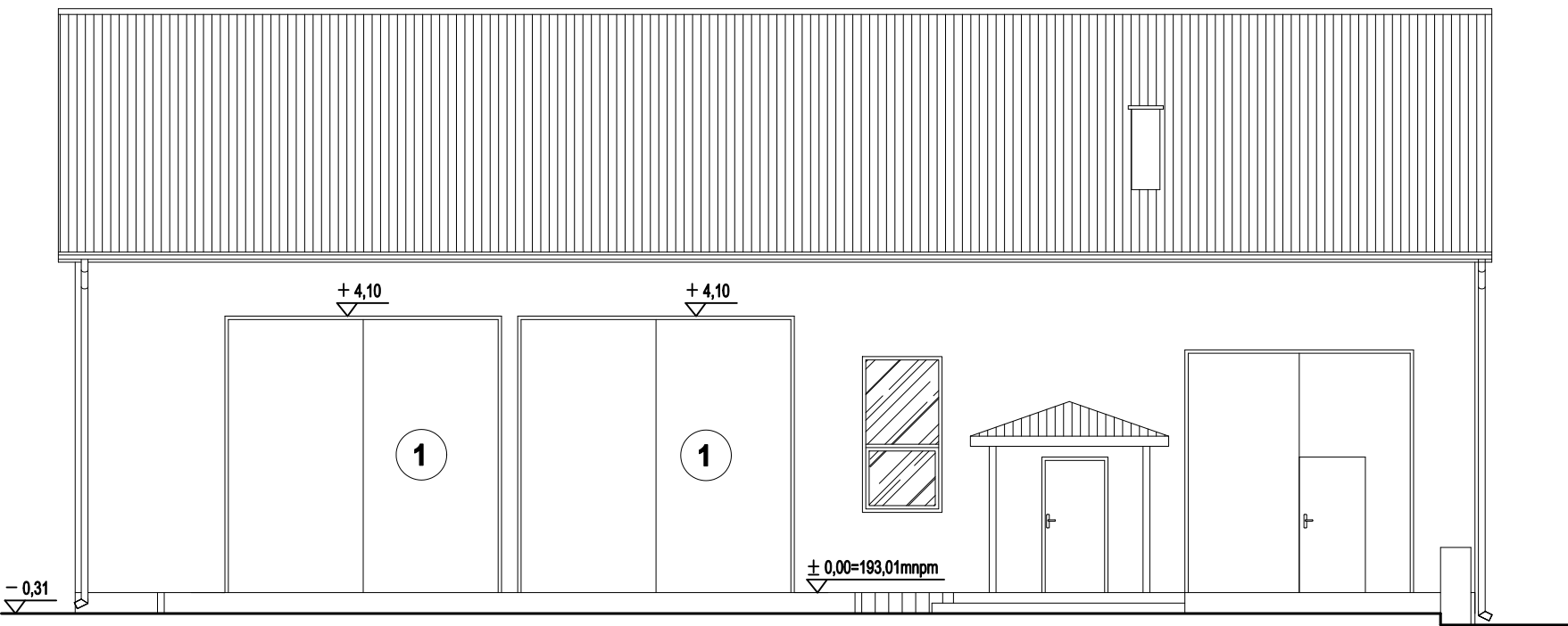
PRZEKRÓJ A-A

Branża	Rodz. Opr.	Data:	Skala: 1:100
ARCHITEKTURA	PROJEKT ARCH - BUD	28.10.2025	Nr rys: A-3



ELEWACJA POŁUDNIOWA

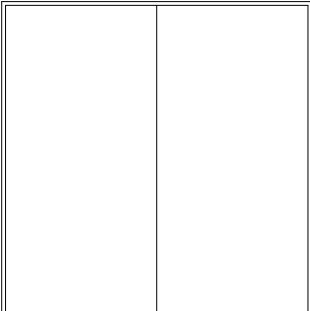
ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA ZACHODNIA

- 1 bramy wjazdowe kolor - ciemny brązowy)
- 2 tynk kolor - żółty (jak istniejący)

Inwestycja: PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU REMIZO - ŚWIETLICY Z PRZEZNACZENIEM NA BAZĘ MAGAZYNOWĄ W SZYCHOWICACH NOWYCH			
Adres inwestycji: Szychowice Nowe, ul. Parkowa 72, 22-530 Mircze		Identyfikator działki: 060405_2. 2081.AR_ 14/1	
		Obręb: 060405_2. 2081 Szychowice RSP	
		Jedn.ewid: 060405_2 Mircze	
Inwestor: GMINA MIRCZE, ul. Kryłowska 20, 22-530 Mircze			
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upraw.	Podpis
Projektant:	dr inż. arch. Zbigniew Bednarczyk spec. arch-bud.	UANB-II-7342/42/92	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Michał Szewczyk spec. arch-bud.	220/LBOKK/2017	
Opracował:	mgr inż. Dariusz Piechel		
Nazwa rysunku: ELEWACJE			
Branża	Rodz. Opr.	Data:	Skala: 1:100
ARCHITEKTURA	PROJEKT ARCH - BUD	28.10.2025	Nr rys: A-4

DRZWI	
OZNACZENIE NA RYSUNKU	DB1
ZESTAWIENIE SCHEMAT	
So x Ho	410 x 410
S x H	400 x 405
L/P	
RAZEM	2
UWAGI	

Inwestycja: PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU REMIZO - ŚWIETLICY Z PRZEZNACZENIEM NA BAZĘ MAGAZYNOWĄ W SZYCHOWICACH NOWYCH			
Adres inwestycji: Szychowice Nowe, ul. Parkowa 72, 22-530 Mircze		Identyfikator działki: 060405_2. 2081.AR_ 14/1	
		Obręb: 060405_2. 2081 Szychowice RSP	
		Jedn.ewid: 060405_2 Mircze	
Inwestor: GMINA MIRCZE, ul. Kryłowska 20, 22-530 Mircze			
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upraw.	Podpis
Projektant:	dr inż. arch. Zbigniew Bednarczyk spec. arch-bud.	UANB-II-7342/42/92	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Michał Szewczyk spec. arch-bud.	220/LBOKK/2017	
Opracował:	mgr inż. Dariusz Piechel		
Nazwa rysunku: ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ (BRAMY)			
Branża	Rodz. Opr.	Data:	Skala: 1:100
ARCHITEKTURA	PROJEKT ARCH - BUD	28.10.2025	Nr rys: A-5